



"الريادة والأبداع في الأعمال"

"Entrepreneurship and Innovation
in Business"



جامعة الزيتونة الأردنية
Al-Zaytoonah University of Jordan
كلية الأعمال
Faculty of Business

"عراقة وجودة"
"Tradition and Quality"

الوصف التفصيلي للمواد الدراسية - إجراءات إعداد الخطة الدراسية وتحديثها/ قسم العلوم المالية والمصرفية	QF05/0408-3.0
--	---------------

الكلية	كلية الأعمال	إسم المادة	إدارة المحافظ الإستثمارية
اسم المادة الدراسية	إدارة المحافظ الإستثمارية	رقم المادة	0503432
الساعات المعتمدة	3	المتطلب السابق/المتزامن للمادة	إدارة الإستثمار

الوصف المختصر للمادة:
المفهوم العام للمحفظة الإستثمارية، العوائد والمخاطر، حساب المخاطر، شركات الإستثمار، تصنيف المحافظ الإستثمارية، تقييم ادارة المحافظ الإستثمارية، تشكيل محفظة مصرف تجاري، تنويع الإستحقاق، تنويع محفظة القروض.

أهداف ومخرجات التعلم للمادة الدراسية	
الهدف الاول	معرفة الطريقة الصحيحة لبناء محفظة استثمارية كقوة من مرحلة التخطيط وحتى مرحلة المراجعة للقيام بشراء وبيع الاوراق المالية من خلال النمذج .
مخرجات التعلم للهدف الاول	1.1 معرفة الطالب مفهوم المحفظة الاستثمارية 2.1 معرفة طرق بناء محفظة استثمارية كقوة
الهدف الثاني	حساب العائد والمخاطرة
مخرجات التعلم للهدف الثاني	1.2 اكساب الطالب القدرة على حساب العائد والمخاطرة بطريقة رياضية للوصول الى توازن يحقق اعلى ربح ممكن باقل مخاطرة محتملة .
الهدف الثالث	تحليل نظرية المحفظة المثالية.
مخرجات التعلم للهدف الثالث	1.3 أن يستطيع الطالب تحليل نظرية المحفظة من خلال شرح فرضية المنفعة الحدية للعائد على الاستثمار عن طريق منحنيات السواء للوصول الى المحفظة المثالية.
الهدف الرابع	شرح النماذج المختلفة للتنبؤ بمخاطر الاستثمار
مخرجات التعلم للهدف الرابع	1.4 أن يتعلم الطالب شرح النماذج المختلفة للتنبؤ بمخاطر الاستثمار احصائيا من نموذج شاري البسيط 2.4 معرفة الطالب بنظرية التسعير المرجحة.
الهدف الخامس	تقييم الأسهم والسندات .
مخرجات التعلم للهدف الخامس	1.5 أن يستطيع الطالب تقييم الاسهم والسندات من خلال دراسة مؤشرات الاسواق العالمية ومعرفة طريقة عملها للحصول على معلومات عن الاتجاه المتوقع لحركة الاسهم التوقيت الملائم للشراء او البيع والعائد المتوقع على الاستثمار في الاسهم والسندات .



"الريادة والأبداع في الأعمال"

"Entrepreneurship and Innovation
in Business"



جامعة الزيتونة الأردنية
Al-Zaytoonah University of Jordan
كلية الأعمال
Faculty of Business

"عراقة وجودة"
"Tradition and Quality"

الوصف التفصيلي للمواد الدراسية - إجراءات إعداد الخطة الدراسية وتحديثها/ قسم العلوم المالية والمصرفية	QF 05/0 408-3.0
--	-----------------

ادارة المحافظ الاستثمارية الحديثة 2014، د.غازي فلاح المومني، دار المناهج.	الكتاب المعتمد:
1- Modern Investment theory , robert.A.Haugen , 4 th ed , 1997 , prentice hall	المراجع العلمية:

التوزيع الزمني				
الاسبوع	عدد الساعات	الموضوعات	الصفحات في الكتاب المعتمد	ملاحظات
01	1 1 1	مفهوم المحفظة الاستثمارية	2 - 4	الهدف 1
02	1 1 1	ادارة المحفظة الاستثمارية	7 - 24	
03	1 1 1	تحليل لاستثمارات	24 - 34	
04	1 1 1	العائد والمخاطرة	39 - 54	
05	1 1 1	العائد والمخاطرة	39 - 54	
06	1 1 1	المنفعة ومنحنيات السواء الامتحان الأول = 20 %	68 - 82	
07	1 1	المنفعة ومنحنيات السواء	68 - 82	



"الريادة والأبداع في الأعمال"

"Entrepreneurship and Innovation
in Business"



جامعة الزيتونة الأردنية
Al-Zaytoonah University of Jordan
كلية الأعمال
Faculty of Business

"عراقة وجودة"
"Tradition and Quality"

الوصف التفصيلي للمواد الدراسية - إجراءات إعداد الخطة الدراسية وتحديثها/ قسم العلوم المالية والمصرفية			QF 05/0 408-3.0	
			1	
82 - 68	المنفعة ومنحنيات السواء	1 1 1	08	
321 - 315	نماذج المحفظة الاستثمارية	1 1 1	09	
321 - 315	نماذج المحفظة الاستثمارية	1 1 1	10	
330 - 324	نموذج تسعير المراجعة الامتحان الأول = 20 %	1 1 1	11	
--	قياس اداء المحافظ الاستثمارية	1 1 1	12	
--	قياس اداء المحافظ الاستثمارية	1 1 1	13	
710 - 701	تصنيف اداء مدير المحفظة	1 1 1	14	
710 - 701	تصنيف اداء مدير المحفظة	1 1 1	15	
--	مراجعة الامتحان النهائي = 50 %	1 1	16	



"الريادة والأبداع في الأعمال"

"Entrepreneurship and Innovation
in Business"



جامعة الزيتونة الأردنية
Al-Zaytoonah University of Jordan
كلية الأعمال
Faculty of Business

"عراقة وجودة"
"Tradition and Quality"

الوصف التفصيلي للمواد الدراسية - إجراءات إعداد الخطة الدراسية وتحديثها/ قسم العلوم المالية والمصرفية	QF 05/0 408-3.0
--	-----------------

			1	
--	--	--	---	--

طريقة التقييم للمواد النظرية	المشاركة = 10% الامتحان الأول = 20% الامتحان الثاني = 20% الامتحان النهائي = 50%	طريقة التقييم للمواد العملية	اعمال الفصل = 50% (تقارير، أبحاث، امتحانات يومية) الامتحان النهائي = 50%
---------------------------------	---	---------------------------------	--

اعتمدت من قبل رئيس القسم	د.نواف أحمد الغصين	تاريخ الاعتماد	
-----------------------------	--------------------	----------------	--

معلومات إضافية: (يتم تحديثها في كل فصل دراسي وتعبأ من قبل مدرس المادة)

مدرس المادة	رقم المكتب	
الهاتف الداخلي	البريد الالكتروني	@zuj.edu.jo
الساعات المكتبية		